
Determina Dirigenziale

25.133 del 03/10/2025

del registro delle determine

OGGETTO	NextGenerationEU - Investimento 1.2 “Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura” Missione 1 - Componente 3 (M1C3) – Misura 1. Progetto S.A. Creativity - Programma Interreg IPA South Adriatic (Italy-Albania-Montenegro) 2021-2027. AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA finalizzata alla realizzazione degli interventi di adeguamento alla normativa e di rimozione delle barriere fisiche e cognitive per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura presso il Museo del Territorio di Foggia.
CUP	B77B22003090008 B39I23003030007
CIG	B7E5B5C450

l'anno 2025 giorno 03 del mese di ottobre, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del territorio (da ora ASSET), in via G. Gentile, n. 52

L'avv. Antonella Caruso, responsabile apicale del Servizio 'Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro' dell'ASSET, in virtù della delega dirigenziale conferita in data 14/11/2024, ai sensi dell'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001, relativamente alle procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, prorogata con DDG n. 1/2025 del 10/01/2025 e con DDG n. 184/2025 del 01/07/2025;

- VISTA** la Legge regionale Puglia n. 41 del 02/11/2017 rubricata *“Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (ASSET)”* e s.m.i;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 1 del 10/01/2018, con la quale l'Agenzia, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.1711 del 23/09/2019, con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'ASSET e le successive D.G.R. n. 1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022, relative alla proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'ASSET in favore dell'Ing. Raffaele Sannicandro;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing. Raffaele Sannicandro

- come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020, con la quale è stata approvata la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.);
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020, con la quale è stata approvata la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.);
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"* e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* e ss.mm.ii., e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 *"Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"* e ss.mm.ii.;
- VISTO** il DLGS 31 marzo 2023, n. 36 rubricato *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) così come modificato dal D.Lgs. 209/2024;
- VISTO** il DLGS 82/2005 e s.m.i. recante *"Codice dell'amministrazione digitale"*;
- VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. recante il *"Codice dei beni culturali e del Paesaggio"*;
- VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* (TUEL);
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. n.93 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. n. 147 del 29/03/2023, con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 725 del 29/12/2023, con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e il bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. n. 403 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025 e il bilancio pluriennale di previsione 2025-2027;
- VISTO** il PIAO dell'ASSET per il triennio 2025-2027, approvato con determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 35/2025 del 31/01/2025;
- VISTA** la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'ASSET, che prevede il "Servizio Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro", all'interno della Direzione

Generale, quale struttura con specifiche competenze e responsabilità per l'espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici di competenza dell'Agenzia;

VISTO l'Ordine di Servizio del 2/9/2024, con cui è stata conferita formalmente la responsabilità del Servizio "Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro" alla E.Q. apicale avv. Antonella Caruso, già responsabile del Servizio "Affari legali, anticorruzione, trasparenza e performance" e di fatto referente dell'ASSET per le procedure di affidamento di contratti pubblici quale coordinatrice dello 'staff appalti';

VISTA la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 346/2024 del 14/11/2024, di conferimento all'avv. Antonella Caruso della delega di funzioni dirigenziali in materia di affidamento di contratti pubblici di competenza dell'Agenzia ASSET;

Premesso che:

- l'ASSET, istituita con Legge Regionale n. 41/2017, è un organismo tecnico - operativo cui la legge ha assegnato il compito di supportare i processi di pianificazione strategica regionale integrando i temi della mobilità, accessibilità, rigenerazione urbana, sviluppo sostenibile, tutela paesaggistica, valorizzazione dei beni culturali e ambientali, recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente, e di supportare gli enti locali anche di area vasta nelle materie oggetto delle finalità istituzionali dell'Agenzia ovvero la programmazione, la progettazione e l'attuazione di opere pubbliche e interventi di rigenerazione urbana nonché infrastrutture di trasporto e servizi socio-ambientali;
- con deliberazione di G.R. n. 1233 del 05/09/2022 è stato approvato lo schema di Convenzione, ex art. 15 Legge 241/1990, tra il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia e l'Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio per la programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di valorizzazione del patrimonio culturale e delle infrastrutture per il turismo della Puglia;
- con la suddetta Convenzione, sottoscritta in data 28/09/2022 e rinnovata in data 20/08/2025 per un ulteriore triennio, il Dipartimento e l'ASSET concordano di definire ogni iniziativa utile all'attuazione e implementazione delle azioni finalizzate alla programmazione, progettazione ed attuazione di interventi per lo sviluppo e la valorizzazione del patrimonio culturale e del turismo della Regione Puglia, nonché dei luoghi e delle Istituzioni culturali direttamente gestiti dalla Regione Puglia attraverso i Poli Biblio-Museali;
- il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio è soggetto attuatore del progetto intitolato *"Transumanti: una comunità in cammino. Intervento per un ecosistema esperienziale inclusivo"* – CUP B77B22003090008, e beneficiario di finanziamento a valere su fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 1 - Componente 3 (M1C3) – Misura 1 – Investimento 1.2 *"Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura"*;
- il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio è altresì partner del progetto SA CREATIVITY – CUP B39I23003030007, a valere sul programma "Interreg I.P.A. SOUTH ADRIATIC", ammesso a finanziamento sull'Avviso pubblico "Public notice to partners of Strategic Projects" Programma Interreg IPA South Adriatic (Italy-Albania-Montenegro) 2021-2027, giusta A.D. N. 00111 del 17/11/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 201;
- con nota in data 07/02/2023, acquisita al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/08/02/2023/0000581, il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del

Territorio ha richiesto all'ASSET l'attivazione della citata Convenzione n. 24627/2022 per l'attività di supporto tecnico amministrativo finalizzata alla predisposizione di un Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) per l'esecuzione degli interventi di adeguamento e rifunzionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia;

Tenuto conto che:

- con nota in data 20/08/2024, acquisita al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/20/08/2024/0003414, il suddetto Dipartimento ha richiesto a questa Agenzia la prosecuzione delle attività finalizzate a portare a compimento l'intero progetto, in qualità di Stazione Appaltante;
- con nota asset/AOO_1/PROT/0000078 del 10/01/2025, ASSET ha riscontrato la nota prot. 3414/2024 trasmettendo una seconda "nota informativa" con indicazione dei tempi necessari allo svolgimento delle ulteriori attività richieste e della stima presuntiva delle spese da ristorare, quantificando in complessivi € 2.255.000,00 il costo totale dell'intervento di cui:
 - € 1.650.000,00 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento funzionale e impiantistico della struttura, comprensivo di spese tecniche per Progettazione (PFTE e PE), Direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza;
 - € 600.000,00 per la realizzazione dell'allestimento museale, comprensivo di progettazione museologica e museografica e secondo le indicazioni contenute nell'allegata relazione esplicativa;
 - € 5.000,00 per attività di rendicontazione e monitoraggio;
- con nota in data 11/02/2025, acquisita al protocollo di questa Agenzia al n. asset/AOO_1/11/02/2025/0000569, il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della regione Puglia ha richiesto di trasmettere un'ipotesi di suddivisione del complessivo intervento di rifunzionalizzazione in due lotti funzionali, di importo pari rispettivamente a € 1.004.600,00 e € 1.250.400,00;
- il primo lotto di intervento è finanziato per € 500.000,00 con le risorse rinvenienti dai fondi PNRR di cui all'Avviso pubblico *"Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura"* e per € 504.600,00 quale quota di cofinanziamento della Regione Puglia a valere sul Progetto CREATIVITY di cui al Programma Interreg IPA South Adriatic (Italy-Albania-Montenegro) 2021-2027;
- con nota in data 07/03/2025, prot.n. asset/AOO_1/PROT/0000972, questa Agenzia ha proposto, come richiesto, la suddivisione dell'intero intervento di rifunzionalizzazione in due lotti funzionali e ha trasmesso il cronoprogramma delle attività da porre in atto per l'attuazione del I lotto di intervento;
- con nota prot. MIC_DG-MU_STAFF_DG|26/03/2025|0007345-P del 26/03/2025, il Ministero della Cultura ha autorizzato la rimodulazione del progetto riconoscendo la suddivisione nei due lotti funzionali, con particolare riferimento al I lotto di importo pari € 1.004.600,00 ove è previsto il finanziamento PNRR del Ministero pari ad € 500.000,00;

Dato atto che:

- con Determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 25.183 del 30/06/2025 è stato approvato, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023, il progetto esecutivo dell'intervento che, benché elaborato in maniera unitaria in considerazione della natura organica e fortemente integrata dell'intervento, prevede la

suddivisione dei lavori in lotti funzionali realizzabili in due successive fasi esecutive;

- il suddetto Progetto Esecutivo prevede la realizzazione di lavori per complessivi € 997.185,55, di cui € 47.893,40 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva alle aliquote di legge, suddiviso nei due lotti funzionali nel seguente modo:
 - I lotto di intervento: € 445.346,10, di cui € 6.074,21 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva alle aliquote di legge;
 - Il lotto di intervento: € 551.839,45 di cui € 41.819,19 per l'attuazione dei piani di sicurezza non non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva alle aliquote di legge;
- il suddetto progetto esecutivo è stato verificato dal RUP, ai sensi dell'art. 42, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, con verbale prot. n. asset/AOO_1/PROT/26/06/2025/0002713, agli atti dell'Agenzia;
- il suddetto progetto esecutivo è stato altresì validato dal RUP, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, con verbale prot. asset/AOO_1/PROT/30/06/2025/0002762, agli atti dell'Agenzia;

Tenuto conto che:

- in data 28/04/2025 è stato sottoscritto Disciplinare Attuativo tra il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia e ASSET finalizzato a regolamentare le modalità di azione per la realizzazione dell'intervento di adeguamento e rifunionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia, nell'ambito del progetto denominato *"Transumanti: una comunità in cammino. Intervento per un ecosistema esperienziale inclusivo"*;
- ai sensi del predetto Disciplinare dovrà essere dato immediato avvio alla realizzazione del I lotto di intervento, mentre il II lotto sarà realizzato successivamente e previa apposita comunicazione da parte dello stesso Dipartimento regionale;

Vista la DGR n. 860 del 19/06/2025 con la quale la Giunta Regionale ha dato atto che l'intero progetto di rifunionalizzazione del Museo del Territorio di Foggia è composto da due lotti funzionali e che, stante l'urgenza dettata dai tempi del finanziamento PNRR, è necessario procedere all'esecuzione del primo lotto, il cui stanziamento di € 1.004.600,00, è previsto nelle deliberazioni di Giunta regionale n. 892 del 25/06/2024, n. 116 del 11/02/2025 (di variazione di Bilancio) e n. 251 del 04/03/2025;

Ritenuto, tuttavia, di dover considerare come unitario l'intero intervento di restauro, realizzabile in due successive fasi esecutive ma non suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, oltre alla necessità di garantire omogeneità tecnico-esecutiva dell'opera e di assicurare la corretta esecuzione dell'appalto e la medesima continuità esecutiva e coerenza complessiva dell'opera garantita in fase progettuale, anche in riferimento al pregio dell'edificio oggetto di intervento, sottoposto a regime di tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004;

Accertata la necessità di avviare, per le ragioni innanzi indicate, l'intervento di che trattasi secondo due successive fasi realizzative;

Tenuto conto che:

- oggetto dell'appalto di cui si argomenta è l'esecuzione dei lavori di restauro della porzione di edificio sede del Museo del Territorio di Foggia, consistenti nell'adeguamento edilizio ed impiantistico degli spazi alla vigente normativa, per la realizzazione del **I lotto di intervento** di cui al Progetto Esecutivo approvato con

D.D.G. n. 25.183 del 30/06/2025 per un importo di € 445.346,10, di cui € 6.074,21 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva alle aliquote di legge;

- questa Stazione Appaltante si è riservata la possibilità di ricorrere all'istituto della modifica contrattuale in corso di esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1 lettera a), del Codice mediante attivazione di clausola opzionale per la realizzazione del **II lotto di intervento** di cui al Progetto Esecutivo approvato con D.D.G. n. 25.183 del 30/06/2025 in caso di richiesta da parte del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia nonché della relativa copertura finanziaria, per un importo di € 551.839,45 di cui € 41.819,19 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva alle aliquote di legge;
- l'attuazione del I lotto di intervento dovrà essere conclusa entro il 30 giugno 2026, in coerenza con le tempistiche previste dal PNRR, salvo proroghe, e pertanto dovranno adottarsi soluzioni che permettano semplificazione e snellimento delle procedure tecnico-amministrative sia di affidamento che di gestione;

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale di ASSET n. 25.087 del 17/07/2025 si è determinato di procedere all'affidamento dei lavori di restauro della porzione di edificio sede del Museo del Territorio di Foggia, consistenti nell'adeguamento edilizio ed impiantistico degli spazi alla vigente normativa mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.lgs. n. 36/2023, attraverso la piattaforma EmPULIA, individuando gli operatori economici tramite avviso pubblico per manifestazione di interesse e contestualmente si è dato avvio alla suddetta indagine di mercato;
- con Determinazione Dirigenziale di ASSET n. 25.100 del 04/08/2025 è stato adottato provvedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori di che trattasi ed è stata indetta procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.lgs. n. 36/2023, tramite la piattaforma EmPULIA, finalizzata all'affidamento dell'intervento innanzi specificato, prevedendo i seguenti importi:
 - l'importo complessivo di appalto è pari a € 997.185,55 di cui € 47.893,40 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - l'importo a base di gara è pari a € 445.346,10 di cui € 6.074,21 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - l'importo delle opzioni è pari a € 551.839,45 di cui € 41.819,19 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con la medesima D.D. n. 25.100 del 04/08/2025 si è preso atto delle risultanze della Manifestazione di interesse avviata ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.lgs. 36/2023, preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata, e si è disposto di inviare l'invito ai n. 5 oo. ee. individuati dal RUP;

Considerato che:

- con nota in data 05/08/2025 prot. asset/AOO_1/PROT/0003437 si è provveduto tramite Piattaforma Empulia ad invitare i n. 5 oo. ee. individuati mediante l'esperita Manifestazione di interesse di cui alla D.D. di ASSET n. 25.087 del 17/07/2025;

- entro il termine delle ore 12.00 del 07/09/2025, stabilito nel predetto invito, sono pervenute tramite Piattaforma Empulia n. 4 offerte come da verbale agli atti del RUP;
- in data 08/09/2025 si è insediato il seggio di gara costituito da:
 - arch. Viviana D'Ambruoso, Funzionario tecnico ASSET e RUP dell'intervento;
 - ing. Franco Bruno, in qualità di testimone, Funzionario tecnico ASSET
 - ing. Michele Luisi, in qualità di testimone, Dirigente dell'Area tecnica "Studi e Progetti Urbani" di ASSET;

Richiamati i seguenti verbali delle operazioni di gara, agli atti del RUP:

N.	Data	Contenuto
1	08.09.2025	Insedimento seggio di gara e apertura buste amministrative
2	10.09.2025	Valutazione documentazione Amministrativa e attivazione soccorso istruttorio
3	16.09.2025	Verifica documentazione integrativa, apertura offerte economiche e formulazione graduatoria

Preso atto che, al termine delle suddette operazioni, il Seggio di Gara ha formulato la graduatoria finale della procedura da cui risulta che la migliore offerta è quella presentata dall'impresa **LACOGIT S.R.L., con sede in Bisceglie (BAT), Partita Iva IT08126680720;**

Constatato che l'offerta presentata dalla suddetta impresa prevede un ribasso del **30,085%** sull'importo a base d'asta, determinando così l'importo contrattuale pari a € 307.116,94 (euro trecentosettemilacentosedici/94) a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.074,21 (euro seimilasettantaquattro/21) per un importo complessivo dell'appalto di € 313.191,15 (euro trecentotredicimilacentonovantuno/15);

Dato atto che:

- nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, della regolarità contributiva, nonché dei requisiti tecnici dichiarati in sede di gara, attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., con esito positivo;
- i CUP assegnati al progetto sono:
 - B77B22003090008 per la quota di finanziamento a valere sulle risorse PNRR;
 - B39I23003030007 per la quota di finanziamento a valere sulle risorse di cui al progetto SA CREATIVITY;
- il CIG di riferimento del presente affidamento, acquisito tramite la PDA (piattaforma di approvvigionamento) certificata di EmpULIA, è: B7E5B5C450;
- il Quadro economico dell'intero intervento, comprensivo delle risorse previste nel caso di attivazione della clausola opzionale e al netto delle risorse occorrenti per la progettazione e la realizzazione dei sistemi allestitivi oggetto di separata progettazione, risulta così rimodulato, a seguito dell'espletamento

della gara:

• QUADRO ECONOMICO INTERVENTO •		
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA E RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE		
Museo del Territorio - via Arpi n.155 Foggia		
A)	LAVORI	
A.1)	Importo Lavori	€ 439 271,89
	<i>di cui mano d'opera</i>	€ 102 748,51
A.2)	Oneri attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6 074,21
A.3)	<i>sommano</i>	€ 445 346,10
A.4)	a detrarre ribasso offerto del 30,085% su A.1)	-€ 132 154,95
	Sommano A)	€ 313 191,15
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.0)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del Codice (importo dei lavori II lotto + imprevisti al 10%);	€ 607 023,40
B.1)	Spese tecniche Progettazione fattibilità tecnico-economica (PFTE) e Progettazione Esecutiva D.M. 17 giugno 2016 modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13 (lotto I + II)	€ 134 335,05
B.2)	Spese Tecniche Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione-D.M. 17 giugno 2016 modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13	€ 117 092,97
B.3)	CAP (4%) su B.1 e B.2	€ 10 057,12
B.4)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; escl. IVA	€ 43 767,48
B.5)	Accertamenti e indagini preliminari (compreso IVA e oneri di legge)	€ 8 553,66
B.6)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€ 18 000,00
B.7)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3 000,00
B.8)	Spese per contributi	€ 3 426,00
B.9)	Incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art.45 Dlgs 36/2023 (80% del 2% di A.3)	€ 19 993,90
B.10)	Tasse su incentivo per funzioni tecniche	€ 1 699,48
B.11)	Risoluzione Interferenze	€ 10 980,10
B.12)	Imprevisti ed arrotondamenti; escl. IVA (10% di A)	€ 44 534,61
B.13)	IVA (10%) su A3 + B.0	€ 105 236,95
B.13bis)	a detrarre IVA (10%) su importo del ribasso	-€ 13 215,49
B.14)	IVA (22%) su B.1, B.2, B.3, B.4, B.12	€ 76 953,19
	Sommano B)	€ 1 191 438,41
	Sommano A) + B)	€ 1 504 629,56
C)	ECONOMIE	
C.1)	Economie da ribasso d'asta	€ 132 154,95
C.2)	Economie da Iva al 10% sul ribasso d'asta	€ 13 215,49
	Sommano C)	€ 145 370,44
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1 650 000,00

- la spesa relativa all'attuazione del I lotto di intervento, ricompresa nel Quadro Economico dell'intero intervento previsto nel Progetto Esecutivo approvato e rimodulato a valle della procedura di affidamento dei lavori innanzi riportato, è pari a € 582.437,72, come di seguito dettagliata:

• QUADRO TECNICO ECONOMICO LOTTO I • INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA E RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE Museo del Territorio - via Arpi n.155 Foggia			
A) LAVORI			
A.1)	Importo Lavori	€	439 271,89
	di cui mano d'opera	€	98 407,89
A.2)	Oneri attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	6 074,21
A.3)	sommano	€	445 346,10
A.4)	Ribasso offerto del 30,085% su A.1)	-€	132 154,95
	Sommano A)	€	313 191,15
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in amministrazione diretta			
B.4)	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; escl. IVA	€	17 500,00
B.5)	Accertamenti e indagini preliminari (compreso IVA e oneri di legge)	€	6 553,66
B.8)	Spese per contributi	€	2 926,00
B.9)	Incentivo per le funzioni tecniche di cui all'art.45 Dlgs 36/2023		7 125,54 €
B.10)	Tasse su incentivo per funzioni tecniche	€	605,67
B.11)	Risoluzione Interferenze	€	4 898,81
B.12)	Imprevisti ed arrotondamenti escl.IVA	€	40 243,72
B.13)	IVA (10%) su A1	€	44 534,61
B.13bis)	a detrarre IVA (10%) su importo del ribasso	-€	13 215,49
B.14)	IVA (22%) su B.4, B.12	€	12 703,62
	Sommano B)	€	123 876,13
	Sommano A) + B))	€	437 067,28
C) ECONOMIE			
C.1)	Economie da ribasso d'asta	€	132 154,95
C.2)	Economie da Iva al 10% sul ribasso d'asta	€	13 215,49
	Sommano C)	€	145 370,44
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO		€	582 437,72

- il suddetto importo di € 582.437,72 è finanziato a valere sulle risorse trasferite ad ASSET dal Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia a valere:
 - per € **286.381,96**, sui fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 1 - Componente 3 (M1C3) – Misura 1 – Investimento 1.2 *“Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”*;
 - per € **296.055,76**, sulle risorse di cui al Progetto SA CREATIVITY a valere sul programma “Interreg I.P.A. SOUTH ADRIATIC” nell'ambito Programma Interreg IPA South Adriatic (Italy-Albania-Montenegro) 2021-2027;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, trasmesso e archiviato mediante l'utilizzo della piattaforma telematica EmPULIA certificata, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 36/2023;
- il presente provvedimento comporta una spesa complessiva di € 582.437,72 (euro cinquecentottantaduequattrocentotrentasette/72), comprensiva di IVA e contributo ANAC di € 410,00 (euro quattrocentodieci/00), ricompresa nel Quadro Economico complessivo di progetto, approvato con DDG dell'ASSET n. 25.183 del 30/06/2025, per la quale è stata verificata la disponibilità nel bilancio dell'ASSET, a valere sul *“Fondo progetto Museo del Territorio di Foggia”*;
- la pubblicazione del provvedimento all'albo pretorio on-line, salve le garanzie previste dalla Legge n.

241/90 e dal D.lgs. n. 33/2023 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE innanzi richiamato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;
- la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024. L'impatto di genere stimato è: neutro;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., come aggiunto dall'art. 1, comma 41, L. 190/2012, non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento.

Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ritenuto di dover provvedere nel merito

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
2. Di approvare i verbali delle operazioni di gara n. 1 dell'08.09.2025, n. 2 del 10.09.2025 e n. 3 del 16.09.2025, redatti dal RUP, ed in particolare la graduatoria definitiva e la proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P., che, benchè materialmente non allegati al presente provvedimento, ma agli atti dell'ufficio, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la procedura in questione in favore dell'impresa **LACOGIT S.R.L., con sede in Bisceglie (BAT), Partita Iva IT08126680720**, per un importo complessivo di € 313.191,15 (euro trecentotredicimilacentonovantuno/15), comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.074,21 (euro seimilasettantaquattro/21) non soggetti a ribasso d'asta, oltre Iva alle aliquote di legge, in ragione del ribasso offerto pari al **30,085%**;
4. Di prendere atto che, in caso di autorizzazione da parte del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia, si potrà ricorrere, per la realizzazione del II lotto di intervento, all'istituto della modifica del contratto in corso di esecuzione, mediante attivazione della clausola di opzione e senza una nuova procedura di affidamento, in quanto la modifica è stata prevista in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
5. Di prendere atto delle risultanze della verifica dei requisiti in capo all'o.e. aggiudicatario, effettuata mediante FVOE di cui all'art. 24 del D.Lgs. 36/2023, e di dare atto che pertanto l'aggiudicazione dell'appalto è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023;
6. Di approvare il Quadro economico complessivo dell'intervento, riportato in narrativa, rimodulato a seguito dell'offerta presentata dall'o.e. innanzi indicato, per un importo complessivo di € 1.650.000,00, che troverà copertura finanziaria sul capitolo denominato *"Fondo progetto Museo del Territorio di*

Foggia", a valere sulle risorse stanziare dalla Regione Puglia - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Territorio;

7. Di approvare il Quadro economico relativo al I lotto di intervento, riportato in narrativa, rimodulato a seguito dell'offerta presentata dall'o.e. innanzi indicato, per un importo complessivo di € 582.437,72, che troverà copertura finanziaria sul capitolo denominato *"Fondo progetto Museo del Territorio di Foggia"*, a valere sulle risorse stanziare dalla Regione Puglia - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Territorio attingendo alle seguenti fonti finanziarie:
 - per **€ 286.381,96**, sui fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 1 - Componente 3 (M1C3) – Misura 1 – Investimento 1.2 *"Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura"*
 - per **€ 296.055,76**, sulle risorse di cui al Progetto SA CREATIVITY a valere sul programma "Interreg I.P.A. SOUTH ADRIATIC" nell'ambito Programma Interreg IPA South Adriatic (Italy-Albania-Montenegro) 2021-2027;
8. Di impegnare in favore dell'o.e. LACOGIT S.R.L. la somma di € 313.191,15 (euro trecentotredicimilacentonovantuno/15), oltre Iva al 10% nella misura di € 31.319,12 (euro trentunomilatrecentodiciannove/12), per complessivi € 344.510,27 (euro trecentoquarantaquattromilacinquecentodieci/27), che troverà copertura finanziaria sul capitolo denominato *"Fondo progetto Museo del Territorio di Foggia"*, a valere sulle risorse stanziare dalla Regione Puglia – Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del territorio;
9. Di impegnare in favore dei dipendenti di ASSET la somma di € 7.731,21 (euro settemilasettecentotrentuno/21), di cui alle voci B.9) e B.10) del Quadro economico relativo al I lotto di intervento innanzi approvato, che troverà copertura finanziaria sul capitolo denominato *"Fondo progetto Museo del Territorio di Foggia"*, a valere sulle risorse stanziare dalla Regione Puglia – Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del territorio;
10. Di impegnare in favore di ANAC l'importo di € 410,00 (euro quattrocentodieci/00), di cui alla voce B.8) del Quadro economico relativo al lotto I di intervento innanzi approvato, quale contributo di gara (Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025" - Pubblicata sulla GURI n. 85 del 11.04.2025);
11. Di dare atto che si provvederà con successivi provvedimenti ad impegnare le restanti somme di cui al Quadro economico relativo al lotto I di intervento innanzi approvato;
12. Di dare atto che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D. Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, co. 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
13. Di dare atto che l'operatore economico, esonerato dalla presentazione della garanzia provvisoria di cui all'articolo 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., prima della sottoscrizione del contratto produrrà la cauzione definitiva ex art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il cui ammontare sarà pari al 5% dell'importo contrattuale;
14. Di dare atto altresì che l'operatore economico produrrà, prima della stipula del contratto, polizza di assicurazione per la responsabilità civile in corso di validità, ai sensi dell'art. 117, comma 10, D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

15. Di dare atto che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata secondo quanto previsto dall' art. 18 del D.lgs. 36/2023, nel rispetto degli obblighi previsti dalla legge n.136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
16. Di dare atto che, in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del Codice;
17. Di dare mandato al R.U.P. di procedere alla comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. 90, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;
18. Di dare atto che si provvederà all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, sussistendo ragioni d'urgenza in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea;
19. Di precisare che, in ragione della fonte di finanziamento, l'intervento in oggetto è sottoposto alla normativa prevista dagli atti della presente procedura, nonché a tutte le disposizioni normative e regolamentari in materia di attuazione del PNRR, con particolare riferimento agli investimenti previsti dal PNRR alla Missione 1 - Componente 3 (M1C3) – Misura 1 – Investimento 1.2 *“Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura”*;
20. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto per l'attuazione dell'intervento di adeguamento alla normativa e di rimozione delle barriere fisiche e cognitive per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura presso il Museo del Territorio di Foggia è l'arch. Viviana D'Ambruoso, e il supporto al RUP è l'ing. Franco Bruno, entrambi funzionari tecnici dell'ASSET;
21. Di attestare che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
22. Di demandare al RUP gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente Determina;
23. Di notificare copia del presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto e al suo Supporto, al Responsabile Unico per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza, nonché alla Responsabile E.Q. "Contabilità, Bilancio e Personale", per gli adempimenti di rispettiva competenza;
24. Di notificare copia del presente provvedimento alla Regione Puglia - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio (direttore.dipartimentoturismocultura@pec.rupar.puglia.it) e alla Struttura di Progetto Cooperazione Territoriale Europea e Poli Biblio-Museali (polibibliomuseali.regione@pec.rupar.puglia.it), per quanto di rispettivo interesse;
25. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>, ai sensi della normativa vigente;
26. Di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

Si attesta:

- l'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.

Firmato da:
OnC=REDV2024121780311333
CN=D'AMBRUOSO VIVIANA
SN=TINT-OMBVVN80C440134K
2.5.4.42=VIVIANA
Chiave pubblica:
RSA/2048 bit

II RUP
arch. Viviana D'Ambruoso

Il Dirigente dell'Area tecnica
"Studi e Progetti Urbani"
ing. Michele Luisi

 michele luisi
03.10.2025
11:12:51
GMT+02:00

Si attesta che la somma complessiva di € 352.651,48 (euro trecentocinquantaduemilaseicentocinquantuno/48), IVA inclusa, come per legge, ove dovuta, rientra nei limiti assegnati dal bilancio di previsione 2024-2026 dell'ASSET, trovando disponibilità nella Voce *“Fondo progetto Museo del Territorio di Foggia”*.

E.Q Contabilità, bilancio e personale
Dr.ssa Tatiana De Sandi

De Sandi
Tatiana
03.10.2025
12:13:26
UTC



L'incaricata E.Q. con delega di funzioni dirigenziali
in materia di affidamento di contratti pubblici
avv. Antonella Caruso

Antonella Caruso
03.10.2025
11:56:55
UTC





Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> per quindici giorni consecutivi.

E' redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online



Montrone
Caterina
03.10.2025
14:01:11
GMT+02:00